

Table des matières

I. CODE CIVIL ET DISPOSITIONS LÉGISLATIVES APPARENTÉES

Table de concordance générale du Code civil ...	1
Partie I. – Du Code civil à l'ancien Code civil.	1
Partie II. – De l'ancien Code civil au Code civil.	12
13 avril 2019. – CODE CIVIL.	44
Livre 1 ^{er} . – Dispositions générales.	46
Livre 2. – Les personnes, la famille et les relations patrimoniales des couples.	49
Livre 3. – Les biens.	63
Livre 4. – Les successions, donations et testaments.	104
Livre 5. – Les obligations.	148
Livre 8. – La preuve.	180
21 mars 1804 (30 ventôse an XII). – ANCIEN CODE CIVIL.	190
3 octobre 2022. – DÉCRET portant limitation de l'in- dexation des loyers afin d'atténuer les conséquences de la crise énergétique (Mon. 4 octobre 2022).	374
20 février 1991. – LOI relative aux baux relatifs à la résidence principale (Mon. 22 février 1991).	380
17 juillet 2003. – ORDONNANCE du Conseil de la Région de Bruxelles-capitale portant le Code bruxel- lois du Logement (Mon. 9 septembre 2003).	381
15 mars 2018. – DÉCRET du Parlement wallon rela- tif au bail d'habitation (Mon. 28 mars 2018).	393
9 novembre 2018. – DÉCRET du Parlement flamand contenant des dispositions relatives à la location de biens destinés à l'habitation ou de parties de ceux-ci (Mon. 7 décembre 2018).	401
30 avril 1951. – LOI relative aux baux commerciaux (Mon. 10 mai 1951).	409
17 juin 2016. – DÉCRET du Parlement flamand rela- tif à la location de courte durée en faveur du com- merce et de l'artisanat (Mon. 26 juillet 2016).	421
15 mars 2018. – DÉCRET du Parlement wallon rela- tif au bail commercial de courte durée et modifiant le Code civil (Mon. 28 mars 2018).	422
25 avril 2019. – ORDONNANCE (du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale) relative au bail com- mercial de courte durée (Mon. 9 mai 2019).	423
4 novembre 1969. – LOI relative aux baux à ferme (Mon. 25 novembre 1969).	423
14 septembre 2017. – ARRÊTÉ ROYAL portant exé- cution des articles du titre XVII du livre III du Code civil, concernant l'utilisation du registre national des gages (Mon. 26 septembre 2017).	489
16 décembre 1851. – LOI hypothécaire (Mon. 22 décembre 1851).	491

18 novembre 2013. – ARRÊTÉ ROYAL complétant les règles d'identification des biens dans un acte ou docu- ment sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant (Mon. 2 décembre 2013).	515
11 novembre 2019. – ARRÊTÉ ROYAL relatif à la de- mande de renseignements hypothécaires par des no- taires et des utilisateurs enregistrés et à leur délivrance par l'Administration générale de la documentation pa- trimoniale (Mon. 25 novembre 2019).	516

II. LOIS ET RÈGLEMENTS PARTICULIERS

20 décembre 1823. – LOI portant que les deniers apparte- nant à des présumés absents devront être versés dans la caisse des consignations judiciaires (Mon. 23 décembre 1823; Pas.)	532
30 avril 1848. – LOI sur la réorganisation des monts-de- piété.	532
1 ^{er} mai 1913. – LOI sur le crédit des petits commerçants et artisans et sur les intérêts moratoires (Mon. 2 mai 1913)..	534
22 février 1936. – ARRÊTÉ ROYAL n° 246 sur la délivrance des copies photographiques (Mon. 29 février 1936).	535
26 décembre 1944. – ARRÊTÉ DU RÉGENT portant délégation, à certains titulaires de charges, pour faire l'acceptation des donations entre vifs au profit de personnes juri- diques autres que les commissions provinciales des fonda- tions de bourses d'étude et les séminaires diocésains (Mon. 13 janvier 1945).	535
24 juin 1955. – LOI relative aux archives (Mon. 12 août 1955).	535
3 juin 1959. – LOI aménageant et complétant la législa- tion, notamment en matière de lettres de change, chèques et actes de procédure, en fonction de la répartition du tra- vail sur cinq jours dans certains secteurs de l'économie na- tionale (Mon. 10 juin 1959).	536

Système d'inscription des testaments

16 mai 1972. – CONVENTION relative à l'établisse- ment d'un système d'inscription des testaments (Mon. 6 mai 1972).	537
13 janvier 1977. – LOI portant approbation de la Convention relative à l'établissement d'un système d'inscription des testaments, faite à Bâle le 16 mai 1972 (Mon. 6 mai 1977).	538
29 décembre 1972. – CONVENTION Benelux relative aux comourants, et dispositions communes annexées à la convention Benelux relative aux comourants (Mon. 29 décembre 1972).	538

Testament olographe et testament à forme inter- nationale

26 octobre 1973. – CONVENTION portant loi uniforme sur la forme d'un testament international, et annexe (<i>Mon. 11 octobre 1983</i>).....	539	2 juin 2010. – LOI modifiant le Code civil afin de moderniser le fonctionnement des copropriétés et d'accroître la transparence de leur gestion (<i>Mon. 28 juin 2010</i>) ..	595
2 février 1983. – LOI instituant un testament à forme internationale et modifiant diverses dispositions relatives au testament (<i>Mon. 11 octobre 1983</i>)	541	11 avril 2012. – LOI visant à permettre la régularisation des procédures d'adoption réalisées à l'étranger par des personnes résidant habituellement en Belgique (<i>Mon. 7 mai 2012</i>)	596
22 décembre 1983. – ARRÊTÉ MINISTÉRIEL relatif aux testaments olographes et aux testaments en forme internationale conservés par les agents diplomatiques et consulaires belges ayant la compétence notariale (<i>Mon. 31 janvier 1984</i>).....	542	17 mars 2013. – LOI réformant les régimes d'incapacité et instaurant un nouveau statut de protection conforme à la dignité humaine (<i>Mon. 14 juin 2013</i>)	596
11 avril 1980. – CONVENTION des Nations Unies sur les contrats de vente internationale de marchandises (<i>Mon. 1^{er} juillet 1997</i>)	542	2 juin 2013. – LOI modifiant le Code civil, la loi du 31 décembre 1851 sur les consulats et la juridiction consulaire, le Code pénal, le Code judiciaire et la loi du 15 décembre 1980 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers, en vue de la lutte contre les mariages de complaisance et les cohabitations légales de complaisance (<i>Mon. 23 septembre 2013</i>). ..	598
29 juillet 2019. – ARRÊTÉ ROYAL déterminant la forme et le contenu des modèles de rapports et de comptabilité simplifiée pris en exécution des articles 498/3, § 4, 499/6, alinéa 5, et 499/14, § 4, du Code civil (<i>Mon. 21 août 2019</i>)	552	11 juillet 2013. – LOI modifiant le Code Civil en ce qui concerne les sûretés réelles mobilières et abrogeant diverses dispositions en cette matière (<i>Mon. 2 août 2013</i>) ..	598
III. DISPOSITIONS TRANSITOIRES ET TEMPORAIRES		21 décembre 2013. – LOI portant des dispositions fiscales et financières diverses (<i>Mon. 31 décembre 2013</i>). ..	599
14 juillet 1976. – LOI relative aux droits et devoirs respectifs des époux et aux régimes matrimoniaux (<i>Mon. 18 septembre 1976</i>)	566	5 mai 2014. – LOI portant établissement de la filiation de la coparenté (<i>Mon. 7 juillet 2014</i>).	599
31 mars 1987. – LOI modifiant diverses dispositions légales relatives à la filiation (<i>Mon. 27 mai 1987</i>).	580	8 mai 2014. – LOI modifiant le Code civil en vue d'instaurer l'égalité de l'homme et de la femme dans le mode de transmission du nom à l'enfant et à l'adopté (<i>Mon. 26 mai 2014</i>)	600
7 novembre 1988. – LOI modifiant la législation sur le bail à ferme et la limitation des fermages (<i>Mon. 6 décembre 1988</i>).	581	17 juin 2016. – DÉCRET du Parlement flamand relatif à la location de courte durée en faveur du commerce et de l'artisanat (<i>Mon. 26 juillet 2016</i>)	600
20 février 1991. – Loi modifiant et complétant les dispositions du Code civil relatives aux baux à loyer (<i>Mon. 22 février 1991</i>).....	581	1 ^{er} juillet 2016. – LOI-programme (<i>Mon. 4 juillet 2016</i>) ..	601
30 juin 1994. – Loi modifiant et complétant les dispositions du Code civil relatives à la copropriété (<i>Mon. 26 juillet 1994</i>)	589	25 juin 2017. – LOI réformant des régimes relatifs aux personnes transgenres en ce qui concerne la mention d'une modification de l'enregistrement du sexe dans les actes de l'état civil et ses effets (<i>Mon. 10 juillet 2017</i>) ..	601
13 avril 1997. – LOI modifiant certaines dispositions en matière de baux (<i>Mon. 21 mai 1997</i>)	589	6 juillet 2017. – LOI portant simplification, harmonisation, informatisation et modernisation de dispositions de droit civil et de procédure civile ainsi que du notariat, et portant diverses mesures en matière de justice (<i>Mon. 24 juillet 2017</i>)	602
10 juin 1998. – LOI modifiant certaines dispositions en matière de prescription (<i>Mon. 17 juillet 1998</i>)	590	27 juillet 2017. – ORDONNANCE (du Parlement de la Région de Bruxelles-capitale) visant la régionalisation du bail d'habitation (<i>Mon. 30 octobre 2017</i>).	603
24 avril 2003. – LOI réformant l'adoption (<i>Mon. 16 mai 2003</i>).	590	31 juillet 2017. – LOI modifiant le Code civil en ce qui concerne les successions et les libéralités et modifiant diverses autres dispositions en cette matière (<i>Mon. 1 septembre 2017</i>)	603
1 ^{er} juillet 2006. – LOI modifiant des dispositions du Code civil relatives à l'établissement de la filiation et aux effets de celle-ci (<i>Mon. 29 décembre 2006</i>)	592	19 septembre 2017. – LOI modifiant le Code civil, le Code judiciaire, la loi du 15 décembre 1980 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers et le Code consulaire, en vue de lutter contre la reconnaissance frauduleuse et comportant diverses dispositions en matière de recherche de paternité, de maternité et de comaternité, ainsi qu'en matière de mariage de complaisance et de cohabitation légale de complaisance (<i>Mon. 4 octobre 2017</i>).	604
25 avril 2007. – LOI portant des dispositions diverses (IV) (<i>Mon. 8 mai 2007</i>)	593	15 mars 2018. – DÉCRET du Parlement wallon relatif au bail d'habitation (<i>Mon. 28 mars 2018</i>)	605
27 avril 2007. – LOI réformant le divorce (<i>Mon. 7 juin 2007</i>).	593	15 mars 2018. – DÉCRET du Parlement wallon relatif au bail commercial de courte durée et modifiant le Code civil (<i>Mon. 28 mars 2018</i>)	605
9 mai 2007. – LOI modifiant diverses dispositions relatives à l'absence et à la déclaration judiciaire de décès (<i>Mon. 21 juin 2007</i>)	595	15 avril 2018. – LOI portant réforme du droit des entreprises (<i>Mon. 27 avril 2018</i>)	605
25 juillet 2008. – LOI modifiant le Code civil et les lois coordonnées du 17 juillet 1991 sur la comptabilité de l'État en vue d'interrompre la prescription de l'action en dommages et intérêts à la suite d'un recours en annulation devant le Conseil d'État (<i>Mon. 22 août 2008</i>).	595		

25 mai 2018. – LOI visant à réduire et redistribuer la charge de travail au sein de l'ordre judiciaire (<i>Mon. 30 mai 2018</i>)	606	8 mai 2020. – ARRÊTÉ du Gouvernement flamand relatif aux mesures visant à stimuler la relance du marché locatif privé et social après les mesures restrictives pour contenir le coronavirus (<i>Mon. 29 mai 2020</i>)	611
22 juillet 2018. – LOI modifiant le Code civil et diverses autres dispositions en matière de droit des régimes matrimoniaux et modifiant la loi du 31 juillet 2017 modifiant le Code civil en ce qui concerne les successions et les libéralités et modifiant diverses autres dispositions en cette matière (<i>Mon. 27 juillet 2018</i>)	606	19 juin 2020. – ARRÊTÉ du Gouvernement flamand portant des mesures concernant les prêts sociaux spéciaux, les prêts de garantie locative, les baux d'étudiants et les agences immobilières sociales suite aux mesures restrictives en matière de coronavirus (<i>Mon. 29 juin 2020</i>)	612
9 novembre 2018. – DÉCRET du Parlement flamand contenant des dispositions relatives à la location de biens destinés à l'habitation ou de parties de ceux-ci (<i>Mon. 7 décembre 2018</i>)	607	23 octobre 2020. – ARRÊTÉ du Gouvernement flamand portant des mesures concernant la politique flamande du logement à la suite des mesures restrictives pour contenir le coronavirus (<i>Mon. 3 novembre 2020</i>)	613
25 avril 2019. – ORDONNANCE (du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale) relative au bail commercial de courte durée (<i>Mon. 9 mai 2019</i>)	607	14 mai 2020. – ARRÊTÉ du Gouvernement de la région de Bruxelles-capitale de pouvoirs spéciaux n° 2020/017 introduisant des mesures temporaires dans le Code bruxellois du logement en matière de préavis en raison de la crise sanitaire causée par le COVID-19 (<i>Mon. 25 mai 2020</i>)	613
2 mai 2019. – DÉCRET (du Parlement wallon) modifiant diverses législations en matière de bail à ferme (<i>Mon. 8 novembre 2019</i>)	607	22 avril 2020. – ARRÊTÉ de pouvoirs spéciaux n° 22 du Gouvernement wallon prenant des mesures diverses en matière de bail d'habitation (<i>Mon. 28 avril 2020</i>)	614
29 avril 2021. – ARRÊTÉ du Gouvernement wallon fixant la date d'entrée en vigueur des articles 1 ^{er} , 2 ^e , 10, 2 ^e , et 11 du décret du 2 mai 2019 modifiant diverses législations en matière de bail à ferme et désignant le fonctionnaire visé à l'article 10, alinéas 1 ^{er} et 2, de l'ancien Code civil, livre III, titre VIII, chapitre II, section 3 (<i>Mon. 11 mai 2021</i>)	608		
Dispositions temporaires liées à l'épidémie de coronavirus Covid-19		IV. DISPOSITIONS ABROGATOIRES ET ABROGÉES DE L'ANCIEN CODE CIVIL	
9 avril 2020. – ARRÊTÉ ROYAL n° 4 portant des dispositions diverses en matière de copropriété et de droit des sociétés et des associations dans le cadre de la lutte contre la pandémie Covid-19 (<i>Mon. 9 avril 2020</i>)	609	13 avril 2019. – LOI portant création d'un Code civil et y insérant un livre 8 «La preuve» (<i>Mon. 14 mai 2019</i>)	615
30 avril 2020. – LOI portant des dispositions diverses en matière de justice et de notariat dans le cadre de la lutte contre la propagation du coronavirus COVID-19 (<i>Mon. 4 mai 2020</i>)	609	4 février 2020. – LOI portant le livre 3 «Les biens» du Code civil (<i>Mon. 17 mars 2020</i>)	615
20 décembre 2020. – LOI portant des dispositions diverses temporaires et structurelles en matière de justice dans le cadre de la lutte contre la propagation du coronavirus COVID-19 (<i>Mon. 24 décembre 2020</i>)	610	19 janvier 2022. – LOI portant le livre II, titre III, «Les relations patrimoniales des couples» et le livre IV «Les successions, donations et testaments» du Code civil (<i>Mon. 14 mars 2022</i>)	616
27 mars 2020. – ARRÊTÉ du Gouvernement flamand relatif aux mesures en faveur des marchés de location privé et social à la suite des mesures de lutte contre le coronavirus prises par le Conseil national de sécurité à partir du 12 mars 2020 (<i>Mon. 31 mars 2020</i>)	611	28 avril 2022. – LOI portant le livre 1 ^{er} «Dispositions générales» du Code civil (<i>Mon. 1^{er} juillet 2022</i>)	616
		28 avril 2022. – LOI portant le livre 5 «Les obligations» du Code civil (<i>Mon. 1^{er} juillet 2022</i>)	616
		21 mars 1804 (30 ventôse an XII). – ANCIEN CODE CIVIL	617